Be Grand®
El Viso



UNA NUEVA VIDA TE ESPERA

TRANQUILIDAD Y SEGURIDAD

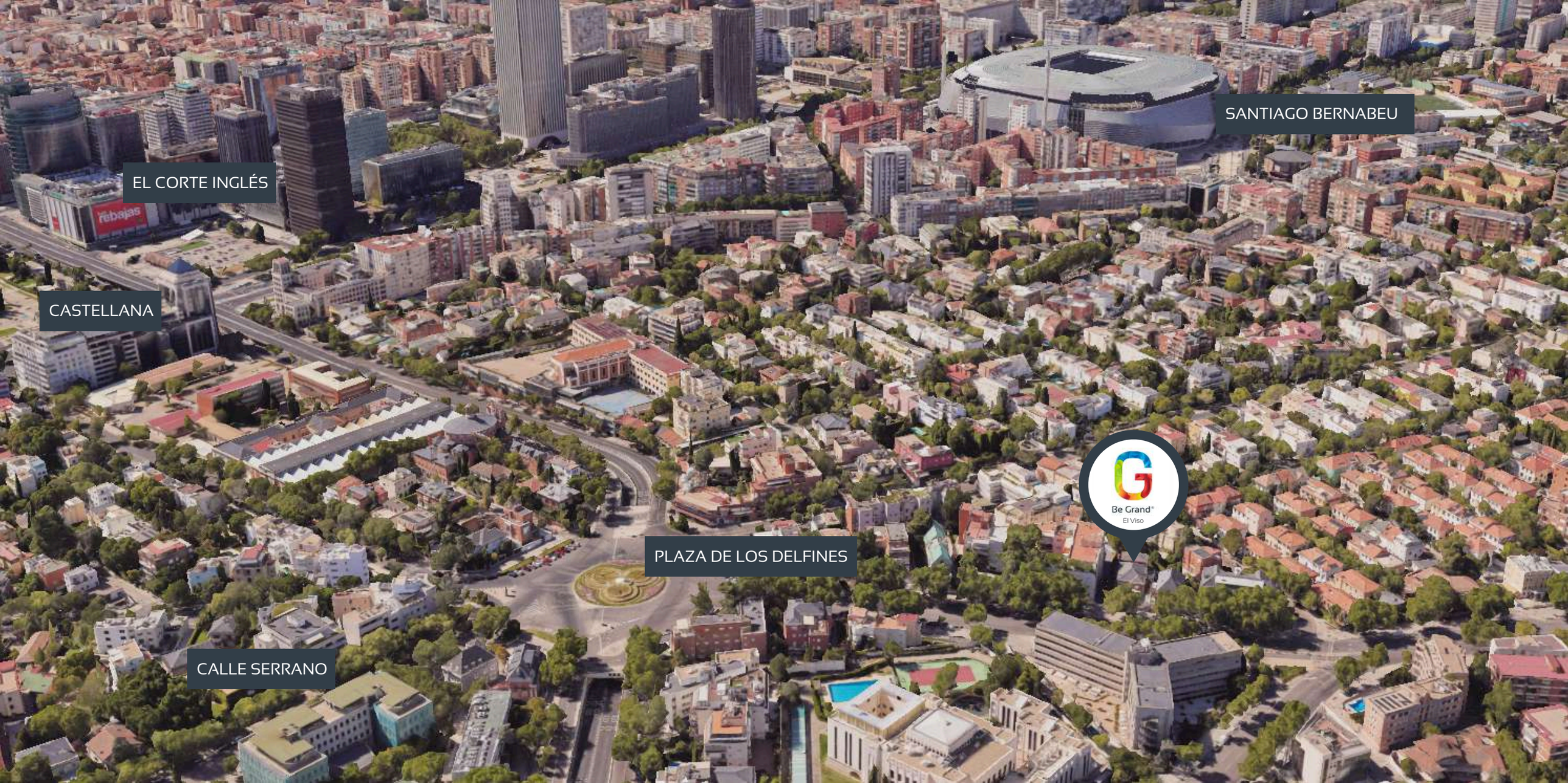
El barrio El Viso es una de las zonas residenciales más exclusivas de Madrid y forma parte del Distrito Chamartín.

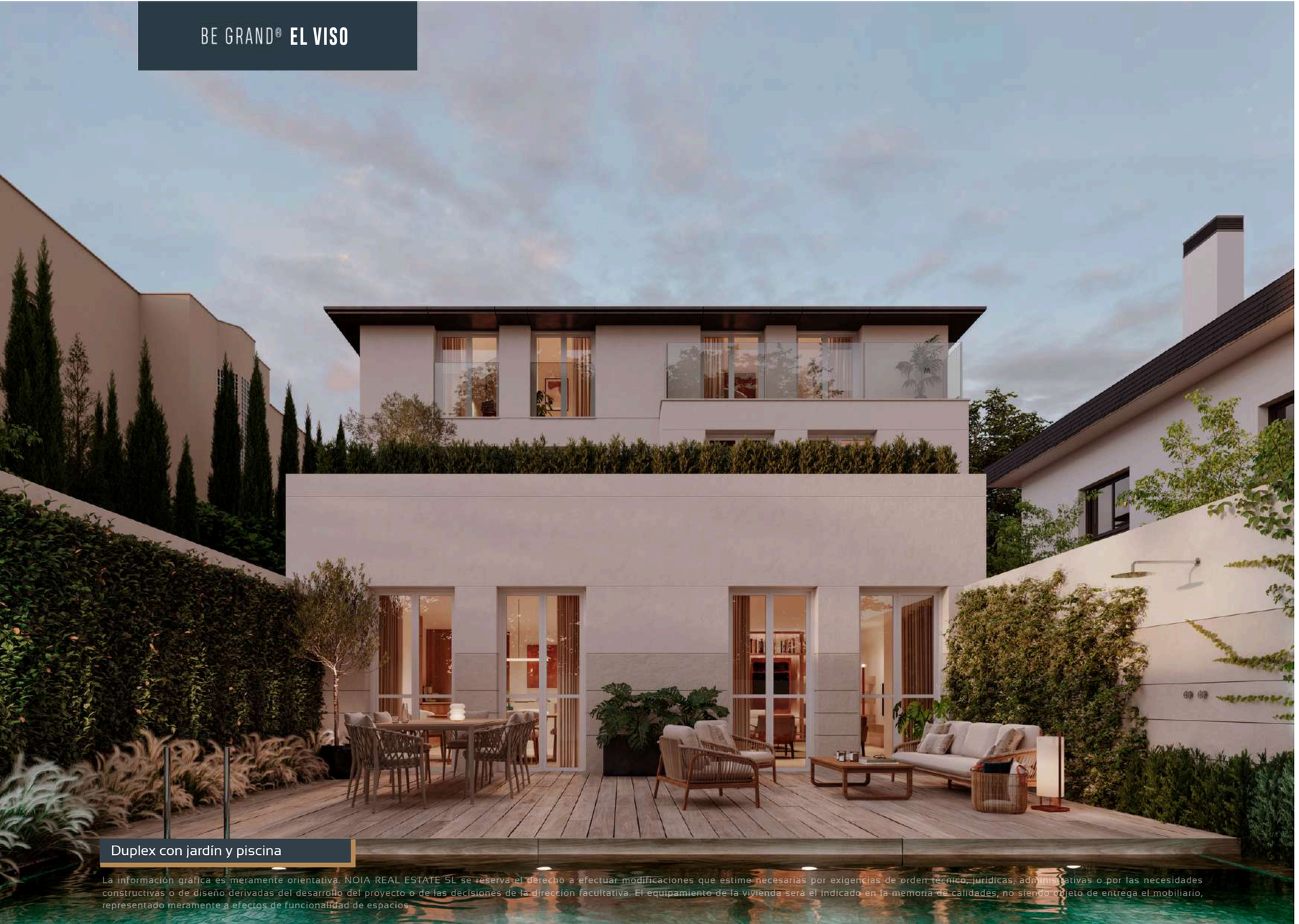
Entre sus puntos de interés se encuentran el Auditorio Nacional de Música, el Museo de Ciencias Naturales, el parque de Berlín, los Juzgados de la plaza de Castilla y el estadio Santiago Bernabéu, donde juega sus partidos el Real Madrid.

El Viso se caracteriza por ser una de las zonas más tranquilas y seguras de la capital.



Plaza de los delfines


SANTIAGO BERNABEU
EL CORTE INGLÉS
rebajas
CASTELLANA
Be Grand®
El Viso
PLAZA DE LOS DELFINES
CALLE SERRANO



Duplex con jardín y piscina

La información gráfica es meramente orientativa. NOIA REAL ESTATE SL se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección facultativa. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario, representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios.

VIVIENDAS PRIVILEGIADAS

Be Grand El Viso consta de tres exclusivas viviendas de 3 dormitorios, con superficies de entre 260 m² y hasta 450 m².

Dos de ellas son duplex de dos plantas, y la tercera es un chalet de tres plantas con ascensor.

Todas ellas cuentan con terraza, jardín, parking y trastero, y uno de los duplex y el chalet de tres plantas, cuentan además con piscina.

Vivir en Be Grand El Viso es sin duda todo un privilegio y una oportunidad.



Vivienda A - Comedor y salón

La información gráfica es meramente orientativa. NOIA REAL ESTATE SL se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección facultativa. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario, representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios.



Vivienda A - Salón

La información gráfica es meramente orientativa. NOIA REAL ESTATE SL se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección facultativa. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario, representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios.



Vivienda B - Salón

La información gráfica es meramente orientativa. NOIA REAL ESTATE SL se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección facultativa. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo parte del contrato el mobiliario, representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios.



Vivienda B - Terraza

La información gráfica es meramente orientativa. NOIA REAL ESTATE SL se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección facultativa. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios.



Vivienda C - Salón

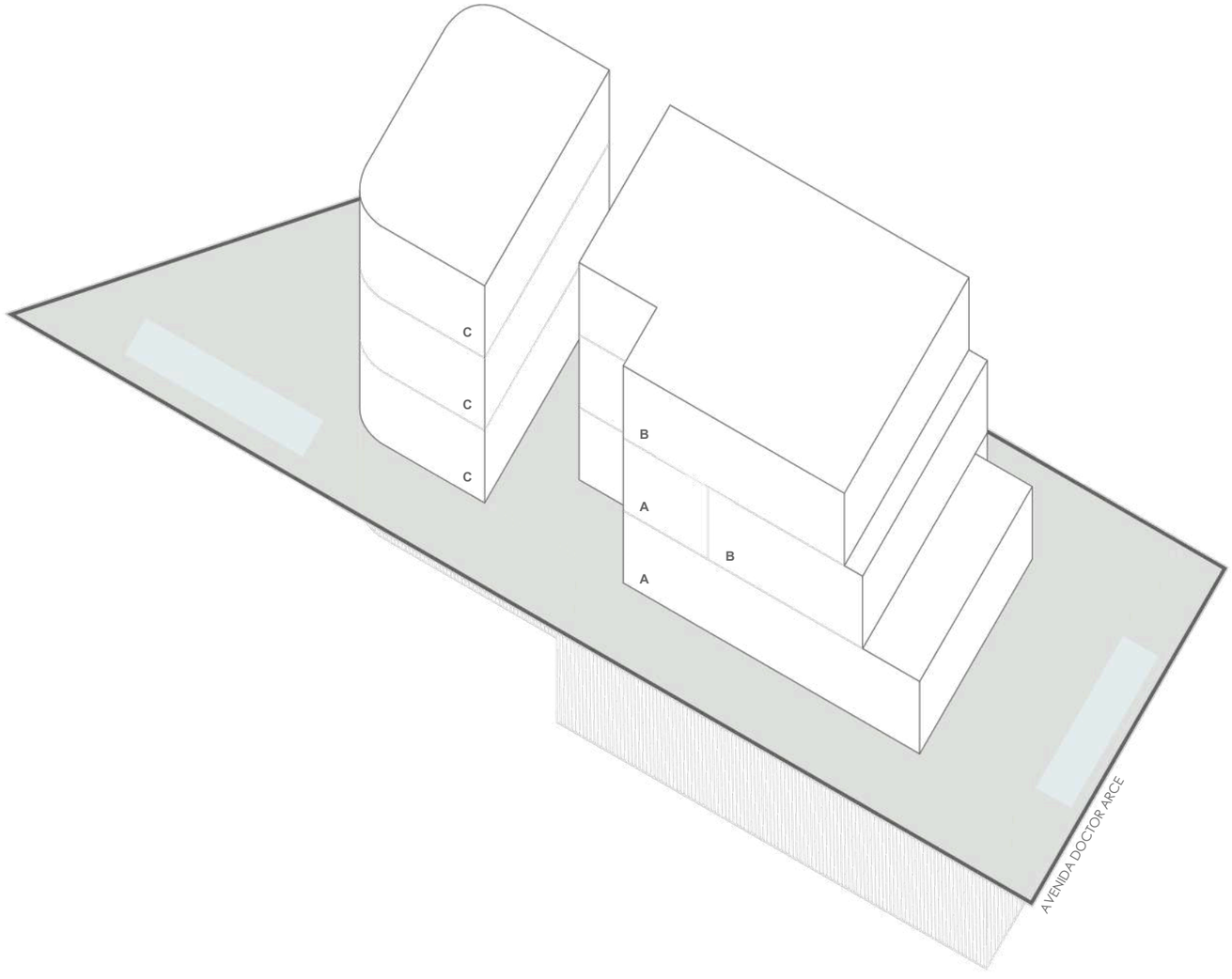
La información gráfica es meramente orientativa. NOVA REAL ESTATE SL se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección facultativa. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario, representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios.

BE GRAND® **EL VISO**



Vivienda C - Jardín y Piscina

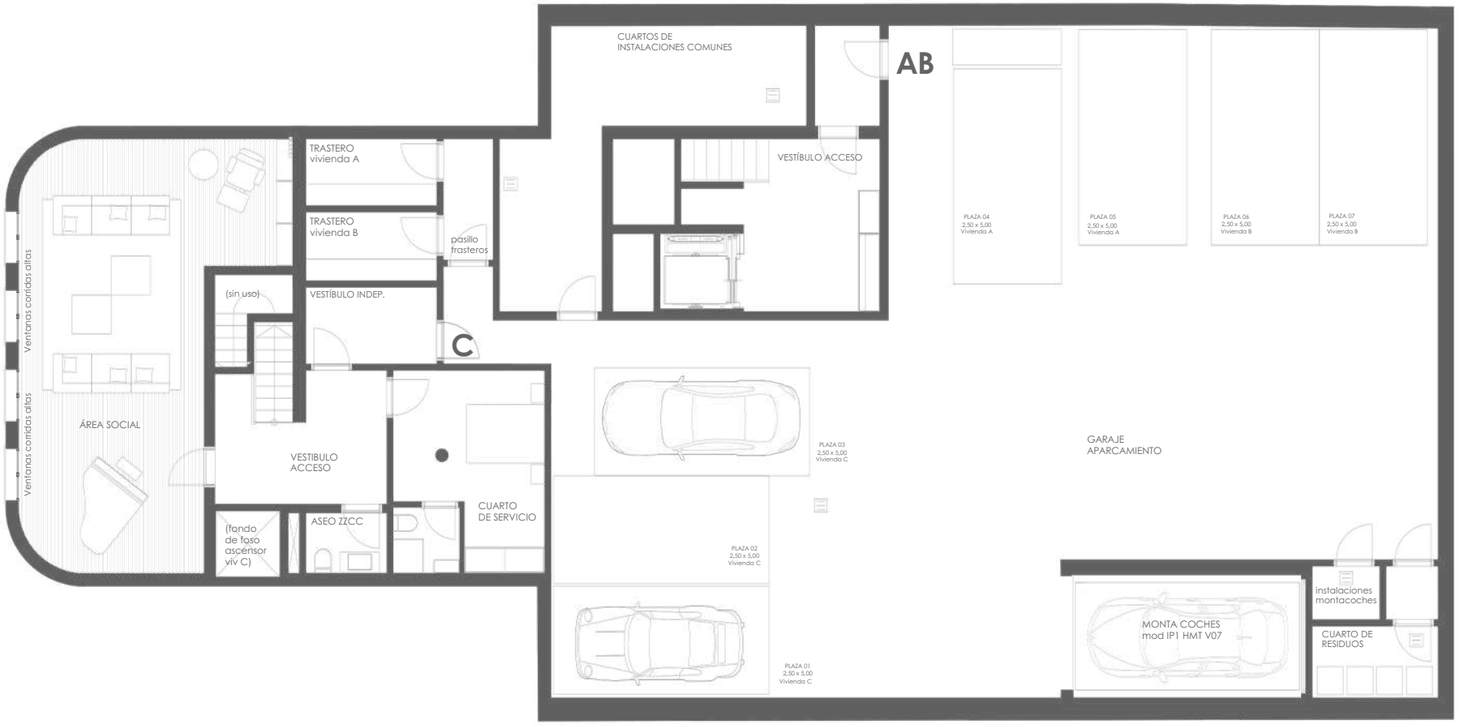
La información gráfica es meramente orientativa. NOIA REAL ESTATE SL se reserva el derecho a efectuar modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídicas, administrativas o por las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección facultativa. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario, representado meramente a efectos de funcionalidad de espacios.



Modelo 3D

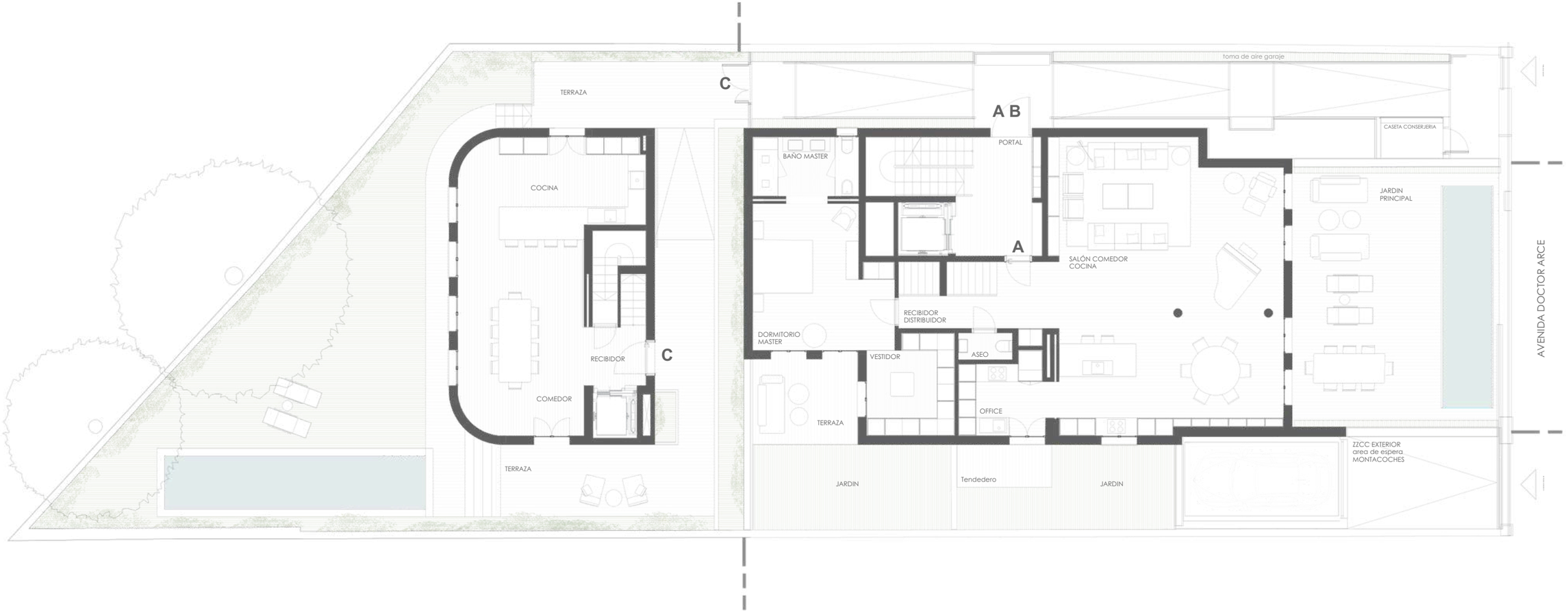


Sección

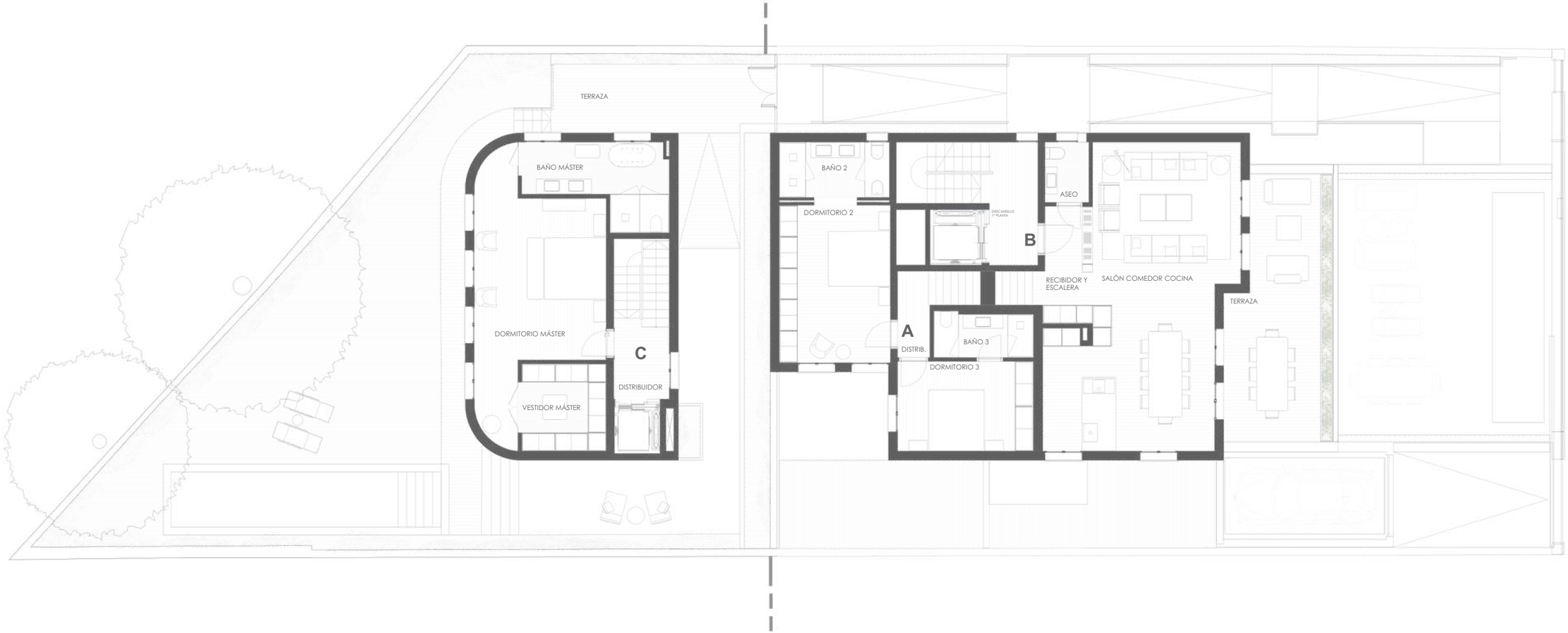


Planta semisótano

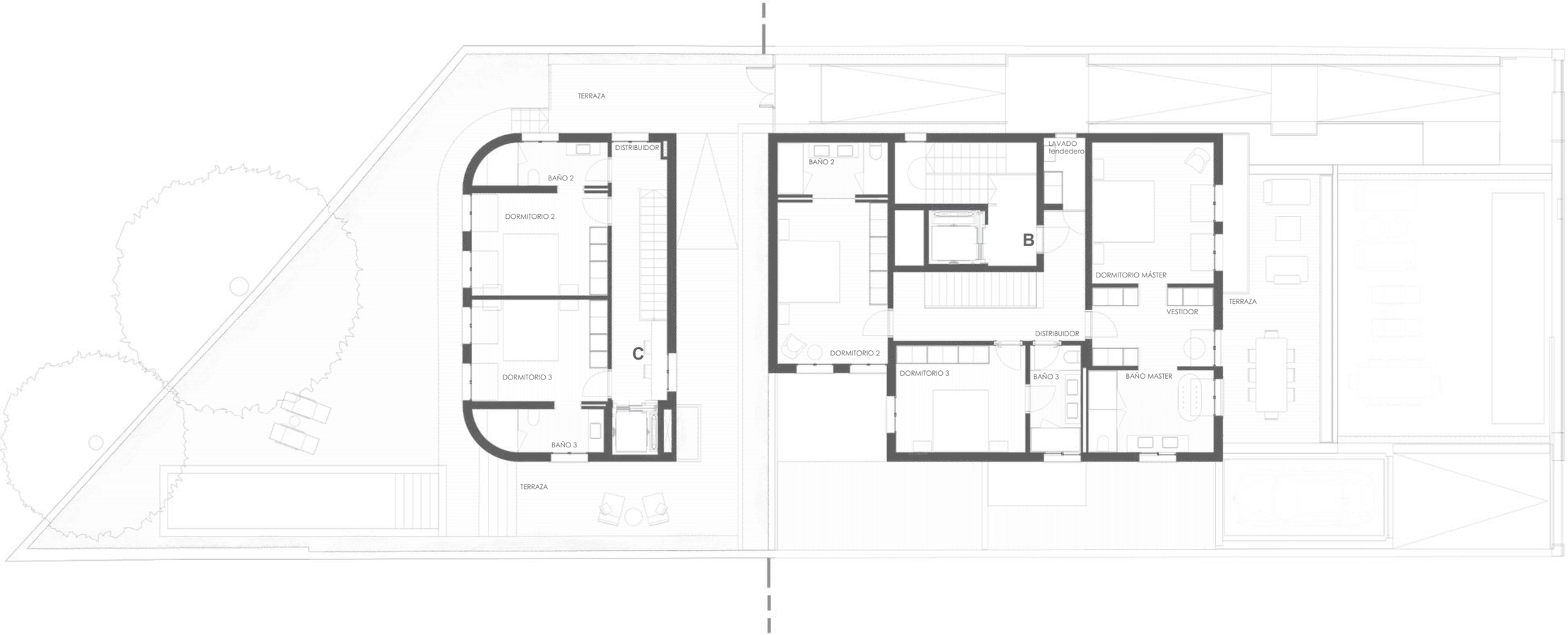
N


toma de aire garaje
TERRAZA
C
A B
PORTAL
BAÑO MASTER
CASETA CONSERJERIA
COCINA
JARDIN
PRINCIPAL
A
SALÓN COMEDOR
COCINA
AVENIDA DOCTOR ARCE
RECIBIDOR
DISTRIBUIDOR
DORMITORIO
MASTER
C
RECIBIDOR
VESTIDOR
ASEO
COMEDOR
TERRAZA
OFFICE
TERRAZA
ZZCC EXTERIOR
area de espera
MONTACOCHES
TERRAZA
JARDIN
Tendedero
JARDIN
N

Planta baja



Planta primera



Planta segunda

VIVE RODEADO DE LO MEJOR

PROYECTOS:

A. Be Grand® Santa Engracia - Dirección: Santa Engracia No. 42
B. Be Grand® El Viso - Dirección: Dr. Arce No. 13
C. Be Grand® Distrito Salamanca - Dirección: Padilla No. 66
D. Be Grand® Las Letras - Dirección: Fúcar No. 5
E. Be Grand®Jerónimos - Dirección: Antonio Maura No. 11
F. Be Grand®Olavide - Dirección: Juan de Austria No. 11

SITIOS DE INTERÉS
1. Puerta del Sol
2. Puerta de Alcalá
3. Plaza de Colón
4. Plaza Mayor
5. Santiago Bernabéu
6. Catedral Santa María la Real de la Almudena
7. Plaza de España

HOTELES
10. Rosewood Villamagna
11. Four Seasons Hotel Madrid
12. Mandarin Oriental

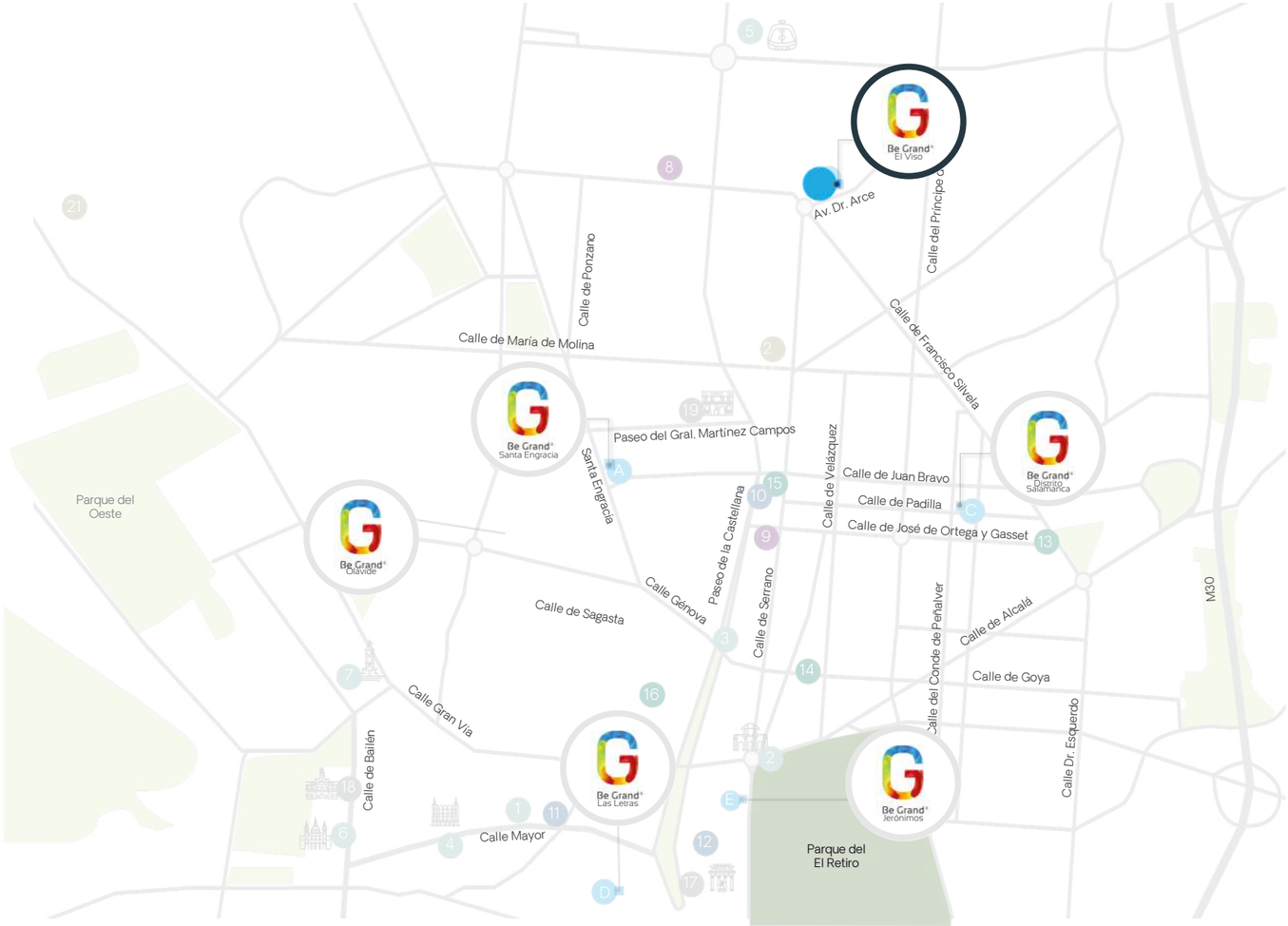
MUSEOS Y CULTURA
17. Museo del Padro
18. Palacio Real
19. Museo Sorolla

RESTAURANTES
13. El Pescador
14. La Máquina de Jorge Juan
15. Tatel
16. Toni 2

ESCUELAS
20. IE Business School
21. Universidad Complutense

CENTROS COMERCIALES
8. Corte Inglés Castellana
9. Corte Inglés Serrano

Be Grand El Viso
Calle Dr. Arce N°. 13, Chamartín, 28002 Madrid



NUESTRA HISTORIA

Be Grand es una empresa mexicana especializada en la creación de apartamentos y oficinas de lujo.

Después de 20 años en el desarrollo y comercialización de proyectos residenciales de alta calidad en zonas AAA en México, hemos dado el salto a España.

Contamos con amplia experiencia en desarrollos residenciales, comerciales y oficinas.

Así se produce nuestra consolidación en el mercado internacional de inmobiliarias de Hispanoamérica como una de las mejores marcas que ofrecen espacios caracterizados por su modernidad, eficiencia y calidad.



Be Grand® Alto Polanco

CONÓCENOS

PRÓXIMAMENTE

2005
- Grand® Santa Fe

2010
- City Shops Valle Dorado

2011
- Plaza San Roque Plazaragoza

2012
- Vive en Grand® (Nuevo Polanco)
- Be Grand® Coyoacán

2013
- Be Grand® San Ángel
- City Shops Del Valle
- Vive en Grand® Park (Nuevo Polanco)

2014
- One o One Santa Fe
- Be Grand® Coapa
- Be Grand® Lomas

2015
- Be Grand® Alto Polanco Torre I
- Be Grand® Park San Ángel

2016

2017
- Be Grand® Pedregal
- Be Grand® Alto Polanco Torre II
- Downtown® Santa Fe

2018

2019
- Be Grand® Alto Pedregal
- Be Grand® Park Bosques Torre I, II y III
- Be Grand® Contadero Torre I

2020
- El primer departamento inteligente
- Be Grand® Alto Polanco Torre III y IV
- Be Grand® Park Bosques Torre IV
- Downtown® Insurgentes

2021
- Be Grand® Contadero Torre II

2022
- Be Grand® Reforma

2023
- Vitant Polanco by Be Grand®
- Vitant Del Valle by Be Grand®
- Vitant Santa Fe by Be Grand®
- Vitant Garza Sada by Be Grand®
- Vitant Santa Lucía by Be Grand®
- Vitant San Pedro by Be Grand®
- Los primeros desarrollos en Monterrey

2024
- Be Grand® Distrito Salamanca
- Expansión Internacional
- Vitant Country by Be Grand®
- El primer desarrollo en Guadalajara

PRÓXIMAMENTE
- Be Grand® Bosques
- Be Grand® Del Valle
- Be Roma by Be Grand®
- Be Grand® Santa Engracia
- Be Grand® Jardines del Pedregal
- Be Grand® Country
- Be Grand® Park Country
- Be Grand® El Limonar
- Be Grand® El Viso
- Be Grand® Jerónimos
- Be Grand® Las Letras
- Próximos desarrollos en Guadalajara

Be Grand®
El Viso

DESARROLLADO POR:

Be Grand®

admara CAPITAL

Lagasca 96
2 8006, Madrid, España.
T.911 921 116

Contáctanos:
ventas@begrand.es

BEGRAND.ES